

МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования «Казанская государственная академия
ветеринарной медицины имени Н.Э. Баумана»
(ФГБОУ ВО Казанская ГАВМ)

П Р И К А З

г.Казань

от « 14 » 07 2023 г.

№ 10

«О плате за проживание в общежитиях
академии»

Согласно постановлению Правительства Российской Федерации № 1190 от 14 ноября 2014 года «О правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии», приказу Министерства образования и науки Российской Федерации № 1010 от 15 августа 2014 года «О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся по основным образовательным среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимся по данным образовательным программам по заочной форме обучения в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, функции и полномочия учредителя которых осуществляет Министерство образования и науки Российской Федерации» и методическим рекомендациям по расчету размера платы за проживание в общежитиях образовательных организаций от 20 марта 2014 г. № НТ-362/09

П Р И К А З Ы В А Ю:

§1

С 01 сентября 2023 года установить ежемесячную плату за проживание для студентов и аспирантов, обучающихся по очной и очно-заочной форме обучения, проживающих согласно договора найма жилого помещения:

1. В общежитии №1 и №4 за счет субсидий на финансовое обеспечение выполнения государственного задания, а также с полным возмещением затрат на обучение – 981 руб. 80 коп., (приложение №1), в том числе:

- за пользование жилым помещением (плата за наём) – 45,41 руб.;
- коммунальные услуги – 936,39 руб.

2. В общежитии №3 за счет субсидий на финансовое обеспечение выполнения государственного задания, а также с полным возмещением затрат на обучение – 1246 руб. 13 коп., (приложение №1), в том числе:

- найм жилого помещения – 92,5 руб.;
- коммунальные услуги – 1153,63 руб.

3. За пользование дополнительными электроприборами (электрочайник, микроволновая печь, мультиварка и т.п.) в общежитии №3 установить фиксированную ежемесячную дополнительную плату для обучающихся – 125 руб.

§2

Для студентов и аспирантов окончивших обучение в ФГБОУ ВО Казанская ГАВМ с 01 сентября 2023 года установить суточную плату в общежитиях №1, №3, №4 в размере 172,22 руб., включая НДС. Стоимость действует сроком на 1 год с даты окончания вуза.

С 01 сентября 2023 года установить суточную плату за проживание для студентов и аспирантов заочной формы обучения в общежитиях №1, №3, №4 в размере 370 руб., включая НДС.

С 01 сентября 2023 года установить ежемесячную плату за проживание для слушателей нерезидентов РФ коммерческих курсов подготовительного отделения: в общежитиях № 1,4 – 1724,38 руб., включая НДС.

С 01 сентября 2023 года установить суточную плату за проживание для слушателей коммерческих курсов повышения квалификации и прочих лиц: в общежитиях № 1,3,4 – 936,31 руб., включая НДС.

С 01 сентября 2023 года установить суточную стоимость проживания 1 койко-место в гостинице общежития № 2 – 1354,87 руб., включая НДС.

Ректор



Р.Х. Равилов

СОГЛАСОВАНО

Главный бухгалтер
Ведущий экономист



Г.Р. Файзрахманова
Я.В. Никитин

Расчет стоимости проживания в общежитиях академии для обучающихся на очной форме обучения

За пользование жилым помещением (плата за наем)¹

1 Предельная величина платы за наем жилой площади в общежитиях №1, №4:

$$92,41 * 5,4/3 * 0,091 * 6 \text{ кв.м} * 0,5 = 45,41 \text{ руб.}$$

2. Предельная величина платы за наем жилой площади в общежитиях №3:

$$92,41 * 5,5/3 * 0,091 * 6 \text{ кв.м} * 1 = 92,50 \text{ руб.}$$

Коммунальные услуги

1. Вода²

1.1. Общежития №1, №4 (для обучающихся на очной форме обучения за счет субсидии на финансовое обеспечение выполнения государственного задания, на очной форме обучения с полным возмещением затрат проживающих согласно договорам найма жилого помещения):

Холодная вода: $3,86 \text{ м}^3 * 27,36 \text{ руб.} = 105,61 \text{ руб.}$

Водоотведение: $3,86 \text{ м}^3 * 33,67 \text{ руб.} = 129,97 \text{ руб.}$

Горячая вода: $2,89 \text{ м}^3 * 27,36 \text{ руб.} = 79,07 \text{ руб.}$

Водоотведение: $2,89 \text{ м}^3 * 33,67 \text{ руб.} = 97,31 \text{ руб.}$

1.2. Общежития №3 (для обучающихся на очной форме обучения за счет субсидии на финансовое обеспечение выполнения государственного задания, на очной форме обучения с полным возмещением затрат проживающих согласно договорам найма жилого помещения):

Холодная вода: $8,96 \text{ м}^3 * 27,36 \text{ руб.} * 1 = 245,15 \text{ руб.}$

Водоотведение: $8,96 \text{ м}^3 * 33,67 \text{ руб.} * 1 = 301,68 \text{ руб.}$

2. Электроэнергия³

2.1. Общежития №1, №4 (для обучающихся на очной форме обучения за счет субсидии на финансовое обеспечение выполнения государственного задания и на очной форме обучения с полным возмещением затрат, проживающих согласно договорам найма жилого помещения):

$$83 \text{ кВт.ч./мес. на чел.} * 4,68 \text{ руб.} * 0,9 \text{ (коэффициент)} = 349,57 \text{ руб.}$$

¹ Постановление Исполнительного комитета г.Казани от 20 декабря 2018 г. N 6433.
Постановление Правительства РФ от 26.01.2006 №42.
Приказ Министерства образования РФ № 1010 от 15.08.2014г.

² Постановление Государственного комитета РТ по тарифам от 18.11.2022 г. №602-176/кс-2022
Приказ Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан от 21.08.2012г. №131/о «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному, горячему водоснабжению и водоотведению в многоквартирных и жилых домах для муниципальных районов (городов) Республики Татарстан»

³ Постановлением Государственного Комитета РТ по тарифам от 18.11.2022 №658-26/з-2022
Постановление Правительства Российской Федерации от 14 ноября 2014 года №1190.

2.2. Общежития №3 (для обучающихся на очной форме обучения за счет субсидии на финансовое обеспечение выполнения государственного задания и на очной форме обучения с полным возмещением затрат, проживающих согласно договорам найма жилого помещения):

$110 \text{ кВт.ч./мес. на чел.} * 4,68 \text{ руб.} * 0,9 \text{ (коэффициент)} = 463,32 \text{ руб.}$

3. Тепло⁴

3.1. Общежития №1, №4 (для обучающихся на очной форме обучения за счет субсидии на финансовое обеспечение выполнения государственного задания и на очной форме обучения с полным возмещением затрат, проживающих согласно договорам найма жилого помещения):

$1255,61 \text{ руб.} * 0,02608 * 6 * 0,5 = 98,24 \text{ руб.}$

3.2. Общежития №3 (для обучающихся на очной форме обучения за счет субсидии на финансовое обеспечение выполнения государственного задания и на очной форме обучения с полным возмещением затрат, проживающих согласно договорам найма жилого помещения):

$1255,61 \text{ руб.} * 0,01775 * 6 * 0,5 = 66,86 \text{ руб.}$

4. Обращение с твердыми коммунальными отходами

В соответствии с заключенным контрактом на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами размер ежемесячной абонентской платы для общежитий №1, №3, №4 составляет 76,62 руб.

Использование дополнительных электроприборов³

За пользование дополнительными электроприборами (электрочайник, микроволновая печь, мультиварка и т.п.) в общежитии №3 установлена фиксированная ежемесячная дополнительная плата для обучающихся 125 руб., из расчета среднемесячного потребления 25 кВт. на 1 человека.

Расчет стоимости проживания в общежитиях академии для прочих лиц

Для студентов и аспирантов, окончивших обучение, заочной формы обучения, слушателей коммерческих курсов повышения квалификации и прочих лиц увеличение составит согласно установленной индексации 9%.

⁴ Статья 105 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Приказ Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан от 21.08.2012 г. №132/о «Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению многоквартирных и жилых домов с централизованными системами теплоснабжения для муниципальных районов (городов) Республики Татарстан».

Приказ Минобрнауки России от 15 августа 2014 года №1010.

Постановление Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 16.11.2022г №491-81/тэ-2022

Плата за пользование жилыми помещениями (плата за наём) и плата за коммунальные услуги для обучающихся по основным образовательным программам с 01 сентября 2023 года

№ п/п	Наименование общежития	Плата за 1 койко-место в месяц в общежитиях, руб. с НДС		За пользование дополнительными электроприборами (электроникой, микроволновая печь, мультиварка и т.п.), руб. с НДС	Суточная плата в общежитиях для студентов и аспирантов окончивших обучение в ФГБОУ ВО Казанская ГАВМ, руб. с НДС	Суточная плата за проживание студентов и аспирантов заочной формы обучения, руб. с НДС	Ежемесячная плата за проживание для слушателей нерезидентов РФ коммерческих курсов подготовки отделения, руб. с НДС	Суточная плата за проживание для слушателей коммерческих курсов повышения квалификации и прочих лиц, руб. с НДС	Суточная стоимость проживания I койко-место в гостинице, руб. с НДС
		Плата за пользование жилым помещением (плата за наём)	Плата за коммунальные услуги						
1	Студенческое общежитие №1 по адресу: г.Казань, ул.Сибирский тракт д.35 кор.1	45,41	936,39		172,22	370	1724,38	936,31	
2	Студенческое общежитие №4 по адресу: г.Казань, ул.Сибирский тракт д.35 кор.4	45,41	936,39		172,22	370	1724,38	936,31	
3	Общежитие №3 по адресу: г.Казань, ул.Сибирский тракт д.35 кор.3	92,5	1153,63	125	172,22	370		936,31	
4	Общежитие №2 по адресу: г.Казань, ул.Сибирский тракт д.35 кор.2								1354,87

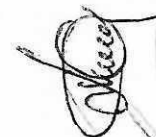
СОГЛАСОВАНО

Проректор по учебно-воспитательной работе и молодежной политике (первый)

Проректор по экономической и административно-хозяйственной работе

Главный бухгалтер

Ведущий экономист



Д.Н. Мингалеев



И.В. Осипов

Г.Р. Файзрахманова

Я.В. Никитин