

ДОГОВОР № _____
о предоставлении места в общежитии

г. Казань

«_____» _____ **2017г.**

ФГБОУ ВО Казанская ГАВМ, именуемое в дальнейшем «УЧЕБНОЕ ЗАВЕДЕНИЕ», в лице председателя профкома Захаровой С.А., действующего в соответствии с Уставом, с одной стороны, и

обучающийся (студент, аспирант) _____,
(Ф.И.О.)

именуемый в дальнейшем «УЧАЩИЙСЯ», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА:

1.1. УЧЕБНОЕ ЗАВЕДЕНИЕ на период обучения предоставляет УЧАЩЕМУСЯ койко-место в студенческом общежитии № _____ с _____ по _____, место в комнате № _____ по адресу: 420029 г. Казань, ул. Сибирский тракт, дом 35.

2. ОБЯЗАННОСТИ И ПРАВА УЧЕБНОГО ЗАВЕДЕНИЯ:

2.1. Устанавливает УЧАЩЕМУСЯ размер платежей за проживание в студенческом общежитии.

2.2. Обеспечивает УЧАЩЕГОСЯ необходимой инвентарной мебелью, постельными принадлежностями, финансирует расходы на обеспечение общежития газом, водой, электроэнергией, соответствующим инвентарем и оборудованием для проведения культурно-массовых, спортивных и оздоровительных мероприятий, а также мероприятий по борьбе с насекомыми и грызунами, дезобработку помещений.

2.3. Выделяет в общежитии оборудованные помещения (читальные залы) для подготовки УЧАЩЕГОСЯ к занятиям.

2.4. Не несет ответственности за сохранность документов и денег УЧАЩЕГОСЯ.

2.5. Производит временный регистрационный учет (прописку) УЧАЩЕГОСЯ в студенческом общежитии.

2.6. Осуществляет контрольно-пропускной режим в общежитии. Выдает УЧАЩЕМУСЯ именной пропуск в общежитие установленной формы.

2.7. Обеспечивает уборку мест общественного пользования в общежитии, в том числе: санитарных узлов, комнат для приготовления пищи и коридоров.

2.8. УЧЕБНОЕ ЗАВЕДЕНИЕ имеет право досрочно расторгнуть настоящий Договор в случаях: систематического нарушения УЧАЩИМСЯ Правил внутреннего распорядка общежития, в том числе однократного появления в общежитии в нетрезвом состоянии или в наркотическом опьянении как лично, так и совместно с приглашаемыми им лицами;

неоплаты за проживание в общежитии;

непроживания в общежитии по неизвестным администрации общежития причинам в течение одного месяца;

отчисления УЧАЩЕГОСЯ из УЧЕБНОГО ЗАВЕДЕНИЯ за грубые нарушения учебной дисциплины;

правонарушений ввиду привлечения к административной и уголовной ответственности или осуждения к лишению свободы;

отчисления УЧАЩЕГОСЯ из УЧЕБНОГО ЗАВЕДЕНИЯ ввиду неуспеваемости.

2.9. Своевременно информирует УЧАЩЕГОСЯ о его правах и обязанностях, а также о нормативных документах, связанных с организацией деятельности студенческих общежитий и вносимых в них изменениях.

2.10. С учетом изменения и индексации цен на коммунальные и другие виды услуг УЧЕБНОЕ ЗАВЕДЕНИЕ оставляет за собой право изменять стоимость проживания в общежитии.

3. ОБЯЗАННОСТИ И ПРАВА УЧАЩЕГОСЯ:

3.1. УЧАЩИЙСЯ обязан своевременно внести полную плату за проживание в общежитии, коммунальные и бытовые услуги в размере _____ в соответствии с частью 3

статьи 39 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» от 29.12.2012 г. за _____ месяцев.

3.2. Исполнять Правила внутреннего распорядка студенческого общежития, техники безопасности и противопожарной безопасности, санитарно-гигиенических норм проживания в общежитии, а также соблюдает личную гигиену.

3.3. Проводить уборку в проживаемой комнате общежития, поддерживает чистоту в местах общего пользования общежития.

3.4. По окончании учебного года сдать коменданту общежития все числящиеся за ним постельные принадлежности, мебель, инвентарь, оборудование и ключи от своей комнаты.

3.5. УЧАЩИЙСЯ несет имущественную ответственность за порчу инвентарного оборудования, мебели, как в проживаемой комнате, так и в местах общего пользования, а также за утерю мелкого инвентаря в размерах реального причиненного ущерба, определяемого актом УЧЕБНОГО ЗАВЕДЕНИЯ.

3.6. Кроме случаев, указанных в п. 3.5. Договора, лично несет имущественную ответственность и в случаях, когда вред УЧЕБНОМУ ЗАВЕДЕНИЮ был причинен гостями, приглашенными УЧАЩИМСЯ в общежитие.

3.7. По окончании обучения, а также в случае отчисления из УЧЕБНОГО ЗАВЕДЕНИЯ или нахождения в академическом отпуске УЧАЩИЙСЯ в установленном порядке снимается с регистрационного учета и освобождает занимаемое койко-место в общежитии в течение 5 дней, предварительно передав коменданту полученное во время проживания соответствующее инвентарное имущество общежития.

3.8. Принимать участие во всех видах общественных работ, в том числе в дежурствах на вахте общежития, на его этажах, а также в комнате по графику студенческого совета.

3.9. В обязательном порядке информировать коменданта обо всех изменениях в личных документах (обмен паспорта, изменение фамилии, изменение постоянного места жительства и т.д.).

3.10. При отчислении из академии, учащийся обязан в течении 3-х суток освободить жилое помещение, сдав комнату коменданту общежития.

4. ДЕЙСТВИЕ ДОГОВОРА:

4.1. Настоящий Договор досрочно утратит силу при его расторжении по инициативе УЧЕБНОГО ЗАВЕДЕНИЯ в случаях, предусмотренных п.п. 2.8.

4.2. Во всех остальных случаях, а также не внесения оплаты за проживание, Договор может быть досрочно расторгнут по инициативе УЧЕБНОГО ЗАВЕДЕНИЯ. Помимо этого, академией может быть предъявлен иск в суд о взыскании задолженностей за проживание в общежитии, с взысканием всех понесенных академией затрат на судебные издержки.

4.3. Все иные условия, не оговоренные в данном Договоре, действуют только в случае оформления их в виде дополнительного письменного соглашения, являющегося неотъемлемой его частью.

4.4. Условия, предусмотренные законодательством, но не оговоренные в настоящем Договоре, действуют независимо от настоящего Договора.

4.5. Договор составлен в 2-х экземплярах и хранится по одному экземпляру у каждой из сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН:

УЧЕБНОЕ ЗАВЕДЕНИЕ

УЧАЩИЙСЯ

(фамилия, имя, отчество)

(адрес постоянной регистрации по основному месту жительства)

Председатель
профкома _____ С.А. Захарова

(паспорт, серия, номер, дата выдачи)

(подпись)

